

Bilan de Puissance
ZONE 1
Logements collectifs + Activités
rue Tognini

L'HAY-LES-ROSES

Bilan de puissance - Bâtiments collectifs + Locaux d'activité

Projet: Bâtiment Collectifset locaux d'activité: rue Michel Tognini - L'Hay-Les- Roses - ZONE 1

PRODUCTION CHAUFFAGE ET ECS: CHAUFFAGE URBAIN

CAGE : A			
Type	Nb	Puissance	Total
T1	0	6	0
T2	5	6	30
T3	9	9	81
T4	11	9	99
T5	0	9	0
Total	25		210

Total puissance	210	Coef	0,46	Total Foisonné	96,6 Kva
-----------------	-----	------	------	----------------	----------

CAGE : B			
Type	Nb	Puissance	Total
T1	0	6	0
T2	6	6	36
T3	14	9	126
T4		9	0
T5	0	9	0
Total	20		162

Total puissance	162	Coef	0,49	Total Foisonné	79,4 Kva
-----------------	-----	------	------	----------------	----------

CAGE : C			
Type	Nb	Puissance	Total
T1	0	6	0
T2	23	6	138
T3	16	9	144
T4	2	9	18
T5	0	9	0
Total	41		300

Total puissance	300	Coef	0,41	Total Foisonné	123,0 Kva
-----------------	-----	------	------	----------------	-----------

COEF. DE FOISONNEMENT Kf	
Nbre d'abonnés aval	Coef.
2 à 4	1
5 à 9	0,78
10 à 14	0,63
15 à 19	0,53
20 à 24	0,49
25 à 29	0,46
30 à 34	0,44
35 à 39	0,42
40 à 49	0,41
50 et au-dessus	0,38

Service Généraux : Bâtiment A			
Eclairage + PC	3,96	0,7	2,772 Kva
Ascenseur	7	0,9	6,3 Kva
Vmc	1,5	0,7	1,05 Kva
Courant faible	0,5	0,7	0,35 Kva
			10,47 Kva

Service Généraux : Bâtiment B			
Eclairage + PC	3,18	0,7	2,226 Kva
Ascenseur	7	0,9	6,3 Kva
Vmc	1,5	0,7	1,05 Kva
Courant faible	0,5	0,7	0,35 Kva
			9,93 Kva

Service Généraux : Bâtiment C			
Eclairage + PC	5,16	0,7	3,612 Kva
Ascenseur	7	0,9	6,3 Kva
Vmc	2	0,7	1,4 Kva
Courant faible	0,5	0,7	0,35 Kva
			11,66 Kva

PARKING (R-1/R-2)

Parking	Nb (véhi.)=	130		
Porte automatique (x1)		2	0,7	1,4
Chaudière/Sous Station (x1)		9	0,7	6,3
Pompes de relevage Hydrocar.		2	0,7	1,4
Pompes de relevage EP		2	0,7	1,4
Eclairage Parking (cpris Locaux)		14,2	0,9	12,78
Extracteur Désenf. (x 2)		7	0,7	4,9
Eclairage extérieur		0,4	0,7	0,28
Divers PC		2	0,7	1,4
		Total		29,9 Kva

Nombre de d'emplacements de stationnement N	Points de recharge dans les parcs de stationnement des bâtiments résidentiels Points de recharge dans les parcs de stationnement des bâtiments non résidentiels à destination des véhicules à usage professionnel ou des véhicules des salariés ou des agents de service public
10 ≤ N ≤ 20	15 kVA
21 ≤ N ≤ 40	22 kVA
41 ≤ N ≤ 100	30 kVA + 6 kVA par tranche de 10 emplacements au-delà de 50
101 ≤ N ≤ 200	60 kVA + 3,6 kVA par tranche de 10 emplacements au-delà de 100
N > 200	96 kVA + 0,2 kVA x (N-200)

Véhicules électriques suivant décret du 23/12/2020

Nombre de véhicules =	130	u
Puissance Irve =	70,8	Kva

Activités

Activités			
	Surface en m2	Ratio Enedis	
Maison médicale	375		76 Kva TJ
Local d'activité	92		36 Kva TB
Total			112 Kva

Récapitulatif puissance installée			
Services généraux logements	32,06	Kva	1 tarif bleu par cage
Logements	298,98	Kva	1 tarif bleu par logement
Parking + IRVE	100,66	Kva	1 tarif Jaune pour le parking (Cpris Réserve IRVE)
Total activités	112,00	Kva	3 TJ + 1 TB
Total Général Bâtiment collectifs + Activité	543,7	Kva	

Bilan de Puissance
ZONE 2
Logements collectifs + Activités
rue Tognini

L'HAY-LES-ROSES

Bilan de puissance - Bâtiments collectifs + Locaux d'activité

Projet: Bâtiment Collectif et locaux d'activité: rue Michet Tognini - L'Hay-Les- Roses

PRODUCTION CHAUFFAGE ET ECS: CHAUFFAGE URBAIN

CAGE : A			
Type	Nb	Puissance	Total
T1	0	6	0
T2	5	6	30
T3	6	9	54
T4	0	9	0
T5	0	9	0
Total	11		84 Kva

CAGE : B			
Type	Nb	Puissance	Total
T1	0	6	0
T2	8	6	48
T3	20	9	180
T4	7	9	63
T5	0	9	0
Total	35		291 Kva

C et D raccordés sur le même départ

Total puissance	Nb Logts	Coef	Total Foisonné
291	35		
84	11		
375	46	0,41	153,8 Kva

COEF. DE FOISONNEMENT Kf	
Nbre d'abonnés aval	Coef.
2 à 4	1
5 à 9	0,78
10 à 14	0,63
15 à 19	0,53
20 à 24	0,49
25 à 29	0,46
30 à 34	0,44
35 à 39	0,42
40 à 49	0,41
50 et au-dessus	0,38

CAGE : C			
Type	Nb	Puissance	Total
T1	1	6	6
T2	18	6	108
T3	13	9	117
T4	7	9	63
T5	0	9	0
Total	39		294

Total puissance	Coef	Total Foisonné
294	0,42	123,5 Kva

Service Généraux : Bâtiment A			
Eclairage + PC	2,34	0,7	1,638 Kva
Ascenseur	7	0,9	6,3 Kva
Vmc	1	0,7	0,7 Kva
Courant faible	0,5	0,7	0,35 Kva
			8,99 Kva

Service Généraux : Bâtiment B			
Eclairage + PC	4,62	0,7	3,234 Kva
Ascenseur	7	0,9	6,3 Kva
Vmc	1,5	0,7	1,05 Kva
Courant faible	1,5	0,7	1,05 Kva
			11,63 Kva

Service Généraux : Bâtiment C			
Eclairage + PC	4,86	0,7	3,402 Kva
Ascenseur	7	0,9	6,3 Kva
Vmc	1,5	0,7	1,05 Kva
Courant faible	0,5	0,7	0,35 Kva
			11,10 Kva

PARKING (R-1/R-2)

Parking	Nb (véhi.)=		
	151		
Porte automatique (x1)		2	0,7 1,4
Chaufferie/Sous Station (x1)		9	0,7 6,3
Pompes de relevage Hydrocar.		2	0,7 1,4
Pompes de relevage EP		2	0,7 1,4
Eclairage Parking (cpris Locaux)		16,3	0,9 14,67
Extracteur Désenf. (x 2)		7	0,7 4,9
Eclairage extérieur		1,5	0,7 1,05
Divers PC		2	0,7 1,4
		Total	32,5 Kva

Nombre de d'emplacements de stationnement N	Points de recharge dans les parcs de stationnement des bâtiments résidentiels Points de recharge dans les parcs de stationnement des bâtiments non résidentiels à destination des véhicules à usage professionnel ou des véhicules des salariés ou des agents de service public
10 ≤ N ≤ 20	15 kVA
21 ≤ N ≤ 40	22 kVA
41 ≤ N ≤ 100	30 kVA + 6 kVA par tranche de 10 emplacements au-delà de 50
101 ≤ N ≤ 200	60 kVA + 3,6 kVA par tranche de 10 emplacements au-delà de 100
N > 200	96 kVA + 0,2 kVA x (N-200)

Véhicules électriques suivant décret du 23/12/2020

Nombre de véhicules =	151 u
Puissance Irve =	81,6 Kva

Activités

Commerces- Locaux d'activité			
	Surface en m2	Ratio Enedis	
Brasserie (Rdc+R+1)	249		76 Kva TJ
Crèche (Rdc)	379	125 VA/m2	47,375 Kva TJ
Supermarché (Rdc)	354		76 Kva TJ
Laboratoire (Rdc)	116	125 VA/m2	14,5 Kva TB
Total			213,875 Kva
Coef. De foisonnement général x 0,7			→ 150 Kva

Bureaux

Equipement	P. unitaire (Kva)	Nb	P Total = (Kva)	C. Util	Total Kva
Postes de travail	0,75	64	48	1	48,00
Eclairage bureaux	25	1	25	1	25,00
Eclairage parties communes	2,5	1	2,5	1	2,50
Ascenseur	7	1	7	1	7,00
CTA Double Flux	2,5	1	2,5	0,8	2,00
Groupes VRV (Extérieurs)	2	12	24	0,8	19,20
Total =					103,70 Kva
Coef. De foisonnement général x 0,7					→ 73 Kva

Récapitulatif puissance installée		
Services généraux logements	31,72 Kva	1 tarif bleu par cage
Logements	277,23 Kva	1 tarif bleu par logement
Parking + IRVE	114,12 Kva	1 tarif Jaune pour le parking (Cpris Réserve IRVE)
Total activités	149,71 Kva	3 TJ + 1 TB
Total Bureaux	73,00 Kva	1 TJ
Total Général Bâtiment collectifs + Activité + Bureaux	645,8 Kva	